

**Заключение**  
**о результатах публичных слушаний по вопросу внесения изменений в**  
**Правила землепользования и застройки города Элисты**

28 ноября 2016 г.

г. Элиста

**Объект обсуждения:**

Внесение изменений в Правила землепользования и застройки города Элисты.

**Основание для проведения публичных слушаний:**

- Градостроительный Кодекс Российской Федерации;
- Правила землепользования и застройки города Элисты, утвержденные решением Элистинского городского Собрания от 27.12.2010 г. № 1;
- Устав города Элисты;
- Положение о публичных слушаниях в городе Элисте, утвержденное решением Элистинского городского Собрания от 31 августа 2006 г. № 4;
- Постановление Главы города Элисты от 11 ноября 2016 г. № 104, «О проведении публичных слушаний».

**Организатор публичных слушаний:** Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки города Элисты.

**Место и время проведения:** Публичные слушания проведены в зале заседания Администрации города Элисты по адресу: ул. В.И. Ленина, 249, 25 ноября 2016 года в 15<sup>00</sup> по московскому времени.

**Состав комиссии** утвержден постановлением Мэрии города Элисты от 21.06.2011 г. № 1330 «Об утверждении Положения о комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки города Элисты» (с изменениями от 09.01.2014 г. Постановление № 01, от 05.09.2014 г. № 4321, от 17.11.2014 г. № 5585, от 26.03.2015 г. № 1496, от 28.10.2016 г. № 2480, от 08.11.2016 г. № 2544)

На слушаниях зарегистрировано - 12 человек: из них членов комиссии - 8 человек, участников слушаний - 3 человека, приглашенных участников - 1 человек.

**Комиссией рассмотрен вопрос:**

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Элисты, в части включения земельного участка площадью 75741 кв. м, расположенного по адресному ориентиру: г. Элиста, восточная часть, район «Сити-3», в зону жилой застройки первого типа (Ж-1/22), с исключением из зоны городских лесов (Р-3/15).**

**Заявитель:**

Управление по земельным и  
имущественным отношениям  
Администрации города Элисты

**Адрес земельных участков:**

г. Элиста, восточнее района Сити-3

**Площадь земельных участков:**

75741 кв.м.

I. Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки города Элисты, с учетом протокола публичных слушаний от 25 ноября 2016 г., замечаний, предложений и дополнений участников публичных слушаний по рассматриваемым вопросам, рекомендует:

- внести изменения в Правила землепользования и застройки города Элисты, в отношении земельного участка площадью 75741 кв.м., расположенного по адресному ориентиру: г. Элиста, восточнее района «Сити-3», в части включения в зону жилой застройки первого типа (Ж-), с исключением из зоны природных ландшафтов и городских лесов (Р-3/09).

II. Публичные слушания по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Элисты, проведенные в соответствии с действующим законодательством, считать состоявшимися.

III. Рекомендовать Главе Администрации города Элисты направить проект постановления по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Элисты, протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний направить на рассмотрение в Элистинское городское Собрание.

Председатель Комиссии,  
Заместитель Главы  
Администрации города Элисты



Б. Манджиев

Секретарь Комиссии, заместитель начальника  
отдела архитектуры и градостроительства  
Администрации города Элисты



С. Васляева